



СМЕТА №
на проектные (изыскательские) работы

Усиление, ремонт чердачного перекрытия многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Красноярск ул. Матросова, 30/2

Итого по расчету: 443 412,29 руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_j$ или (стоимость строительно-монтажных работ) * проц. / 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
Раздел 1. Проектные работы				
1	2	3	4	5
1	Жилые дома: четырехэтажные, 18560 (м3)	СЫЩ "Нормативы подготовки тех. документации для капитального ремонта и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл. 1 п. 1-4 (СЫЩ105-1-1-4) (Таб. 12 п. 19) Коб - Сметная документация: здания бескаркасные многоэтажные - 5,0% К4 = 0,05 (Таб. 12 п. 5) Коб - Ремонт, усиление, частичная замена перекрытий и покрытий: здания бескаркасные многоэтажные - 18,3% К5 = 0,183 Районный коэффициент Ки2 = 30% Стадийность проектирования Ки1 = 0,6 (2) 2 кв 2025 (ПР), Письмо Минстроя России от 21.04.2025 года № 23229-ИФ/09, прил. 5 Кииф = 6,5300	$(200000+6 \cdot 18560) \cdot (0,05+0,183)$	72 546,88
Итого по смете:				
Итого Поз. 1				
Всего с учетом "Районный коэффициент Ки2=30%"				
Всего с учетом "Стадийность проектирования Ки1=0,6"				
				72 546,88
				94 310,94
				56 586,56

1	2	3	4	5
	Всего с учетом "2 кв 2025 (ПР), Письмо Минстроя России от 21.04.2025 года № 23229-ИФ/09, прил.5 6,5300"			369 510,24
	НДС 20%			73 902,05
	ВСЕГО по смете			443 412,29

Составил:

ООО УК" Согласие"

Расценки соответствуют сметно-нормативной базе:

Инженер 1 категории ПСО МКУ г.Красноярска "УРТСЖиМС"

Начальник ПСО МКУ г.Красноярска "УРТСЖиМС"

Инициалы, подпись (инициалы, фамилия)
Н.С. Бородач

Н.С. Бородач

О.Д. Юдина